



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ**  
**РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – ЛОВЕЧ**

Ловеч 5500, ул. „Търговска“, № 56, тел. 068/603 823; факс: 068/603 822,  
e-mail: ruglovetch@iag.bg

**Комисия в Регионална дирекция по горите, назначена със заповед № РД49-251/04.10.2017 г., изм. заповед № РД49-145/14.06.2018 г. на министъра на земеделието и храните във връзка с чл. 74, ал.2, т.1, ал.3 и ал. 4, чл.75, ал.1, т.2, чл.77, ал.2 и ал.3 от Закона за горите**

**ПРОТОКОЛ №1**  
**От 08.04.2024 г.**

**РЕШЕНИЕ 1/2024**

**за предварително съгласуване промяната на предназначение на поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост**

На основание чл. 75, ал. 3, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите и постъпило в Регионална дирекция по горите - Ловеч, с регистрационен индекс №РДГ08-321/10.01.2024 г. и допълнение с рег. индекс РДГ08-2569/08.03.2024 г., искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горски територии, по реда на чл. 75, ал. 1, т.2 във връзка с чл.73, ал.1, т.1 от Закона за горите от юридическо лице.

**Инвестиционно предложение:** изграждане на площадков енергиен обект по смисъла на Закона за енергетиката – трафопост към приемно-предавателна станция.

**Местоположение:**

Поземлен имот държавна горска територия, с проектен идентификатор 75054.56.893, в гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, с площ 0,1 дка, образуван от делба на имот горска територия с идентификатор 75054.56.881, съгласно скица - проект изготвена инженер – геодезист, с удостоверение за пълна проектантска правоспособност.

Имотът попада в отдел 1104, подотдел „в“, съгласно инвентаризацията на горските територии от 2014 г. на териториално поделение „Държавно горско стопанство Лесидрен“.

**Комисията реши:**

Удовлетворява искането за предварително съгласуване промяната на предназначение на поземлен имот с проектен идентификатор 75054.56.893, с площ 0,100 дка в гр. Угърчин, ЕКАТТЕ 75054, общ. Угърчин, обл. Ловеч – частна държавна собственост, за изграждане на площадков енергиен обект по смисъла на Закона за енергетиката – трафопост към приемно-предавателна станция 3685, при условие основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, да представляват тези по приложената скица - проект на поземления имот.

**М о т и в и:**

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна на предназначението се допуска за изграждане на площадков енергиен обект по смисъла на Закона за енергетиката.

Постъпилото искане е придружено с изискуемите документи по чл. 75, ал. 2, т. 1-2 от Закона за горите.

Представена е скица - проект от инженер – геодезист, с удостоверение за пълна проектантска правоспособност на имота с идентификатор 75054.56.893, с площ 0,100 дка и посочени координати.

Представено е Техническо задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ в обхват проектен имот с идентификатор 75054.56.893, образуван от поземлен имот с идентификатор 75054.56.881, землище гр. Угърчин, общ. Угърчин за изграждане на обект „Трафопост за базова станция №3685“, одобрено с Решение №43 от 30 януари 2024 г. по Протокол №5/30.01.2024 г., относно допускане изработване на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план-план за застрояване/ за поземлен имот с проектен идентификатор 75054.56.893, землище гр. Угърчин, общ. Угърчин. Имотът е частна държавна собственост на МЗГ-ДЛ.

Дадено е положително становище от Северозападно държавно предприятие – Враца, ТП ДГС Лесидрен с рег. №РДГ08-3334/28.03.2024 г., изх. №272/26.03.2024 г. за имот с проектен идентификатор 75054.56.893, държавна горска територия, с площ 0,100 дка. Обектът на инвестиционното намерение попада в горска територия, държавна частна собственост, със стопански функции. Имотът не попада в горски територии, за които предстои прекатегоризиране. Няма друг заявител, с инвестиционно намерение и не е отдаден под наем или аренда. Не се засягат горски територии със социални функции. Също не попада върху съществуващи или проектирани съоръжения, които не се отразяват върху кадастралната карта и КВС, като пожаронаблюдателни кули, биотехнически съоръжения за ловностопанска дейност, контролни горски пунктове. Проектният имот не засяга временни горски пътища, прокар, складове за дървесина и други. Няма данни за вреди на извори, подземни реки и други. Реализацията му не предполага опасност от възникване на ерозия в горските територии. Предвид характера и местоположението на имота, изпълнението на инвестиционното намерение няма да попречи на осъществяване на горскостопанската и ловностопанската дейност в района, няма да има отрицателно въздействие върху изпълнение функциите на насажденията в района и не се засягат горски територии с въведена забрана по чл. 73, ал. 2 от Закона за горите.

Имотът попада в отдел 1104, подотдел „в”, съгласно инвентаризацията на горските територии от 2014 г. на териториално поделение „Държавно горско стопанство Лесидрен“. Съгласно таксационното описание на подотдел 1104, „в“, по ГСП от 2014 г., видът на подотдела е издънково насаждение. Видът гори е издънкови за превръщане, стопански клас Смесен ВП. Редуцирания запас от дървесина е 1,32 м3 стояща маса с клони.

**Решението** на комисията не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Решението на комисията не е обвързано с решението за оценка на въздействието върху околната среда и оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план, съгласно приложеното задание, при условие че основните кадастрални данни за територията заета от проекта съответства на тези по приложената Скица-проект на поземления имот с проектен идентификатор 06450.42.992.

**Заявление** по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документите по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1-5 от Закона за горите. Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите и на Регионална дирекция по горите – Ловеч при спазване на изискванията за защита на личните данни и да се съобщи на заявителя по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд - гр. Ловеч, чрез комисията в Регионална дирекция по горите – Ловеч, в 14-дневен срок от съобщаването му.

**ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: п**

**/Ангел Ангелов – зам. директор  
на РДГ-Ловеч/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: п**

**/д-р инж. Йоана Йолова/**